

Hier blüht Ihnen was!

Gesunde Bäume, blühende Sträucher, zwitschernde Vögel auf einem Gartenzaun, das Summen der Bienen – und das alles quasi vor Ihrer eigenen Haustür. Wohnen in einer lebenswerten, grünen Umwelt für alle – auch für Tiere und Pflanzen. Immer mehr Menschen wollen genau das. Daher gewinnt umweltgerechtes, die Ressourcen schonendes, nachhaltiges Bauen und Wohnen auch eine zunehmend größere Bedeutung. Lange Zeit hat sich der Mensch viel zu breit gemacht, zu viel Fläche in Anspruch genommen. So gingen viele Rückzugsräume für Pflanzen und Tiere verloren. Dagegen etwas zu tun ist in unserem ureigenen Interesse. Das erfordert ein Umdenken und die Bereitschaft zur Veränderung. Nicht erst morgen, sondern sofort!

Die Grundstücksgesellschaft Manke hat das längst erkannt, will neue Standards für nachhaltiges Bauen und Wohnen schaffen.

Die Idee: Überall dort, wo sich Menschen ihren Lebenstraum von den eigenen vier Wänden erfüllen, müssen auch Umwelt und Klima profitieren. Und das soll auch sichtbar und erlebbar sein! So sollen z. B. in Neubaugebieten regelmäßig mehr Bäume und Sträucher gepflanzt werden als in offiziellen Bebauungsplänen gefordert werden. Ein kleiner, aber wichtiger Beitrag zur Steigerung der Biodiversität! Schließlich ist die biologische Vielfalt, also der Reichtum der Natur, das vielleicht wichtigste Gut unseres Planeten. Pflanzen, Tiere, Pilze und Mikroorganismen reinigen Wasser und Luft, sorgen für fruchtbare Böden sowie angenehmes Klima.

Ein Pilotprojekt geht an den Start

Das Nachhaltigkeits-Pilotprojekt ist bereits gestartet. Am Trotz in Henstedt-Ulzburg! Lange Zeit nicht mehr als ein etwas trostloser Acker, soll hier bald Natur neu erblühen. In enger Abstimmung mit der Gemeinde Henstedt-Ulzburg ist mit der Bepflanzung eines Knicks auf dem zur Bebauung vorgesehenen Gelände bereits begonnen worden. Das Besondere: Auch einige sogenannte Zukunftspflanzen sollen das Baugebiet Am Trotz verschönern. Dafür wurde extra eine spezielle Liste erstellt. Darin enthalten sind u. a. Bäume, die besser geeignet sind als andere, mit den sich verändernden Klimabedingungen klarzukommen (Trockenheit, Hitzeverträglichkeit). Außerdem besonders robuste Sträucher, deren Blüten den Insekten nicht nur als Nahrungsquelle und den Vögeln als Unterschlupf dienen, sondern möglichst auch zu einem anderen Zeitpunkt blühen als die Obstbäume. Weil länger blühendes Gehölz der gesamten Tierwelt nutzt, erhofft man wird sich dabei auch eine Art Nachahmungseffekt in privaten Gärten.

In die konkrete Umsetzung für das nächste Nachhaltigkeits-Projekt geht es für die Grundstücksgesellschaft Manke schon bald auch in Schleswig an der Schlei. Auf dem Gelände der ehemaligen Stadtgärtnerei ist eine Streuobstwiese geplant. Streuobstwiesen sind wahre „Hot Spots“ der biologischen Vielfalt, ein Paradies für Mensch und Tier, Lebensraum für Mäuse, Igel, Käfer aller Art, Singvögel und Insekten. Im Spätherbst soll es dort mit der Anpflanzung losgehen. Und weitere Nachhaltigkeits-Projekte sind bereits angefragt: in Uetersen, Nahe und Alveslohe wartet das Manke-Team noch auf das „Go“ der zuständigen Entscheidungsträger. Clevere Ideen für die Zukunft gibt es viele. Doch um sie umzusetzen und die Welt ein wenig lebenswerter zu machen, braucht es jeden von uns. Fangen wir jetzt damit an!



Grundstücksgesellschaft Manke GmbH & Co. KG
Bahnhofstraße 4, 24558 Henstedt-Ulzburg
info@manke-bau.de, manke-bau.de



facebook, twitter, instagram, youtube, xing, linkedin

Mit Sicherheit bauen.

Manke – Tradition & Moderne.



Erfahrung

Die Grundstücksgesellschaft Manke GmbH & Co. KG ist ein Bauträgerunternehmen, das mit der Erstellung von Neubauvorhaben seit über 60 Jahren erfolgreich tätig ist. Manke entwickelte sich mit den Jahren zu einer Bau-Manufaktur, um individuelle Bauvorhaben in der Metropolregion Hamburg Nord und der Ostseeregion zu verwirklichen – über 10.000 zufriedene Kunden leben heute in einem Manke-Haus.

Ausgehend von der Bauträgertätigkeit spezialisiert sich Manke im Bereich des Generalunternehmers und in der Projektentwicklung. Durch das Netzwerk in der Unternehmensgruppe sind die meisten Immobilienbereiche professionell abgedeckt. Ob für Projekte im Wohnungsbau, Kitas oder öffentlich geförderte Bauten – mit einem erfahrenen Team entwickelt, baut, saniert, verwaltet, verwertet und veredelt Manke erfolgreich Immobilien.



Qualität

Ein Eigenheim ist eine große Investition in die Zukunft, die auf ‚soliden Beinen‘ stehen muss. Eine hochwertige Bauausführung gehört daher zu unseren Unternehmensgrundsätzen. Deshalb realisieren wir sämtliche Projekte nur mit unserem eigenen Bauunternehmen und ausgesuchten Subunternehmern.



Nachhaltigkeit

Mankes Gebäudekonzepte berücksichtigen ökonomische und ökologische Aspekte zu gleichen Teilen. Eine ressourcenschonende Planung von zukunftsorientierten Gebäuden, die Effizienz, Komfort und Sicherheit bieten – sieht Manke als Möglichkeit, um einen Beitrag zum Umweltschutz zu leisten.



Vertrauen

Als Bauträgerunternehmen bieten wir das Rundum-Sorglos-Paket von der Planung über die Finanzierung und termingerechte Bauausführung bis hin zur schlüsselfertigen Übergabe. Dabei ist es uns ein besonderes Anliegen, in jeder Projektphase in engem Kontakt mit Ihnen zu stehen.

- _über 60 Jahre Erfahrung
- _konventionelle „Stein auf Stein“-Bauweise
- _nur 10 % Anzahlung und 90 % endfällige Kaufpreiszahlung
- _Zusammenarbeit mit renommierten Handwerksbetrieben
- _Vermittlung Ihrer bisherigen Immobilie
- _Vermietungsservice für Kapitalanleger

Rufen Sie uns gern an – wir freuen uns auf Sie +49 4193 901151 oder informieren Sie sich unter manke-bau.de.



Grundstücksgesellschaft Manke GmbH & Co. KG
Bahnhofstraße 4, 24558 Henstedt-Ulzburg
info@manke-bau.de, manke-bau.de



facebook, twitter, instagram, youtube, xing, linkedin

Mit Sicherheit bauen.