

Seestraße 46 in Scharbeutz

Preisliste 8 Wohneinheiten

Nummer	Geschoss	Zimmer	Wohnfläche * ca. m ²	Kaufpreis in EUR
Wohnung 1	EG	2,5	71,5	Verkauft
Wohnung 2	EG	2,0	55,9	365.900
Wohnung 3 ¹⁾	EG	2,0	65,7	650.900
Wohnung 4	1. OG	2,5	64,4	Verkauft
Wohnung 5	1. OG	2,0	53,0	Verkauft
Wohnung 6	1. OG	2,5	64,9	Verkauft
Wohnung 7	SG	2,0	61,1	Verkauft
Wohnung 8	SG	2,0	61,0	Verkauft

* Wohnflächen inklusive ¼ der Terrassen-/Dachterrassenfläche und/oder Balkon-/Loggienfläche.

¹⁾ Die Wohnung 3 verfügt über eine zusätzliche, ausgebaute Nutzfläche im Souterrain von ca. 62,2 m². Der Ausbau beinhaltet ein Duschbad, Malerarbeiten, Innentüren. Ebenso verfügt die Wohnung über eine Einbauküche und Glas-Duschkabinen im EG und UG.

Jeder Wohnung ist ein Stellplatz zugeordnet. Die Stellplätze 1, 3 - 6 und 8 befinden sich in der Carportanlage. Der Kaufpreis für einen Außenstellplatz beträgt 9.500 € und für einen Stellplatz in der Carportanlage 19.500 €.

Die Kaufpreise beinhalten sämtliche Baunebenkosten und sind - außer einer Anzahlung von 10 % - erst bei Bezug zu zahlen. Somit sparen Sie die Zwischenfinanzierungskosten während der Bauzeit.

Henstedt-Ulzburg, 11.02.2019 CM / BM / BV 232